

План мероприятий по подготовке к отопительному зимнему периоду объектов на 2026-2027 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный	Срок выполнения
Котельная п. Палех, ул. Производственная			
1	Опрессовка трубопроводов и оборудования котельной.	Гордов Н.В.	2 квартал
2	Гидравлические испытания тепловых сетей на прочность и плотность от котельной до потребителей.	Гордов Н.В.	2 квартал
3	Измерение сопротивления заземляющего устройства и ИФС.	Гордов Н.В.	2 квартал
4	Покраска основания дымовой трубы и пола котельной.	Гордов Н.В.	2 квартал
5	Врезка точки подключения резервного источника тепловой энергии в тепловую сеть.	Гордов Н.В.	2 квартал
6	Наладка режимов горения котлов – 2 шт.	Азаров Д.А.	2 квартал
7	Установка всех приборов и автоматики безопасности после поверки.	Гордов Н.В.	3 квартал
8	Промывка и гидравлические испытания на прочность и плотность тепловой сети.	Гордов Н.В.	3 квартал
9	Контроль за выполнением планов подготовки к отопительному сезону потребителей.	Азаров Д.А.	2-3 квартал

СОГЛАСОВАНО:

Глава Администрации
Палехского муниципального округа
Ивановской области



Лелюхина С.В.

«02» 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «МИЦ»



Гордов И.В.

«02» 2026 г.

П Л А Н

по локализации и ликвидации возможных аварийных
ситуаций при эксплуатации теплотехнического оборудования
блочно-модульной котельной п. Палех, ул. Производственная.

№ п/п	Возможные аварийные ситуации	Возможные последствия	Меры по ликвидации
1	Пожар в котельной	Повреждение оборудования, угроза жизни персонала	В случае нахождения в помещении котельной в момент возгорания, покинуть здание котельной. Перекрыть подачу газа в котельную, закрыв наружную задвижку. Обесточить электрические вводы снаружи котельной, отключив рубильники. Вызвать пожарную охрану по телефону. Сообщить в ЕДДС. Оценив угрозу собственной жизни и здоровью, приступить к тушению пожара с использованием первичных противопожарных средств.
2.	Отключение электроэнергии	Нарушение технологического процесса, при длительном воздействии низкой температуры – размораживание оборудования и трубопроводов	Перекрыть подачу газа. Закрывать шиберы на дымоходах и вентиляции котельной, чтобы уменьшить потери тепла, при возможности осуществлять подпитку тепловой сети из водопроводной системы. Сообщить в ЕДДС и дежурные службы. Вызвать оперативный электротехнический персонал для производства переключений на резервный источник электропитания.

Составил:

Главный инженер ООО «МИЦ»

Азаров Д.А.

СОГЛАСОВАНО:

Глава Администрации

Палехского муниципального округа
Ивановской области



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «МИЦ»



ГРАФИК

противопожарных и противопожарных тренировок с персоналом ООО «МИЦ»
(Ивановская обл., Палехский р-н, п. Палех)

№ п/п	Тема учебной тренировки	2027 год												Периодичность тренировок	Ответственный за проведение тренировок
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь		
1.	Давление воды в системе отопления низко. Останов Сетевого насоса			✓			✓			✓			✓	1 раз в квартал	Начальник ПТО

СОГЛАСОВАНО:

Глава Администрации
Палехского муниципального округа
Ивановской области



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «МИЦ»



ГРАФИК
противоаварийных и противопожарных тренировок с персоналом ООО «МИЦ»
(Ивановская обл., Палехский р-н, п. Палех)

№ п/п	Тема учебной тренировки	2026 год												Периодичность тренировок	Ответственный за проведение тренировок
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь		
1.	Давление воды в системе отопления низко. Останов Сетевого насоса			✓			✓			✓			✓	1 раз в квартал	Начальник ПТО

Град

202 6Г

Генеральный директор ООО «МИЦ»

2026Г

График отпуска тепловой энергии и теплоносителя

Настоящий график разработан в соответствии с приказом Минэнерго России от 12.03.2013г №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», Указаниями по повышению надежности систем коммунального теплоснабжения, разработанных АКХ им. К.Д. Панфилова и Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г №354 «О предоставлении коммунальных услуг».

Температура наружного воздуха, 0 С	График отпуска тепловой энергии и теплоносителя	Время на принятие неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий в системе теплоснабжения, час
0	Отключение теплоснабжения	16
-10	Отключение теплоснабжения	10
-20	Отключение теплоснабжения	6
ниже -20	Отключение теплоснабжения	4



Д.А. Азаров



Лелюхина С.В.

2026 г.

ГРАФИК ОГРАНИЧЕНИЯ
отпуска тепловой энергии и теплоносителя при предотвращении
или ликвидации аварий в системе теплоснабжения п. Палех (Заречная часть)

№ п/п	Аварийный участок (оборудование)	Отключаемые объекты, категория потребителей тепловой энергии
1	Тепловая сеть от ТК 10 до ТК 12	Отключаются: 1. МКД ул. Новая 17, II-я категория 2. МКД ул. 1-я Садовая 1, II-я категория
2	Тепловая сеть от ТК 7 до ТК 8	Отключается: 1. МКД ул. Мира 13, II-я категория
3	Тепловая сеть от ТК 1 до ТК 9	Отключаются: 1. МКД ул. Новая 17, II-я категория 2. МКД ул. 1-я Садовая 1, II-я категория 3. МКД ул. 1-я Садовая 2, II-я категория 4. МКД ул. 1-я Садовая 5, II-я категория 5. МКД ул. 2-я Садовая 1, II-я категория
4	Теплосеть от ТК 11 до ТК 1	Отключаются: 1. МКД ул. Новая 17, II-я категория 2. МКД ул. 1-я Садовая 1, II-я категория 3. МКД ул. 1-я Садовая 2, II-я категория 4. МКД ул. 1-я Садовая 5, II-я категория 5. МКД ул. 2-я Садовая 1, II-я категория 6. МКД ул. 1-я Садовая 14, II-я категория
5	Теплосеть от ТК 5 до ТК 6	Отключаются: 1. МКД ул. Мира 13, II-я категория 2. МКД ул. Мира 11, II-я категория 3. МКД ул. Мира 7, II-я категория
6	Теплосеть от ТК 4 до ТК 5	Отключаются: 1. МКД ул. Мира 13, II-я категория 2. МКД ул. Мира 11, II-я категория 3. МКД ул. Мира 7, II-я категория 4. Д/с ул. Мира 6, II-я категория
7	Теплосеть ТК 11 до ТК 3	Отключаются: 1. МКД ул. Мира 13, II-я категория 2. МКД ул. Мира 11, II-я категория 3. МКД ул. Мира 7, II-я категория 4. Д/с ул. Мира 6, II-я категория 5. МКД ул. Восточная 12, II-я категория 6. МКД ул. Восточная 7А, II-я категория

Генеральный директор ООО «МИЦ»



Гордов И.В.

СОГЛАСОВАНО:

Глава Администрации
Палехского муниципального округа
Ивановской области



Лелюхина С.В.

« 202 »

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «МИЦ»



Гордов И.В.

202 г.

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК

для регулирования отпуска тепла с коллекторов блочно-модульной котельной на
ул. Производственная п. Палех.

$t_{\text{нар}}, ^\circ\text{C}$	$t_{\text{пр}}, ^\circ\text{C}$	$t_{\text{обр}}, ^\circ\text{C}$
+8	38,1	33,8
+7	39,7	35,1
+6	41,4	36,2
+5	42,9	37,4
+4	44,5	38,6
+3	46,1	39,7
+2	47,6	40,8
+1	49,1	41,9
0	50,6	42,9
-1	52,1	44,0
-2	53,6	45,0
-3	55	46,1
-4	56,5	47,1
-5	57,9	48,1
-6	59,3	49,1
-7	60,7	50,1
-8	62,1	51,1
-9	63,5	52,0
-10	64,9	53,0
-11	66,3	54,0
-12	67,7	54,9
-13	69	55,8
-14	70,4	56,8
-15	71,7	57,7
-16	73,1	58,6
-17	74,4	59,5
-18	75,8	60,4
-19	77,1	61,3
-20	78,4	62,2
-21	79,7	63,1
-22	81	64,0
-23	82,3	64,9
-24	83,6	65,7
-25	84,9	66,6
-26	86,2	67,5
-27	87,5	68,3
-28	88,7	69,2
-29	90	70,0

СОГЛАСОВАНО:

Глава Администрации
Палехского муниципального округа
Ивановской области



Ледюхина С.В.

«26» 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «МИЦ»



Гордов И.В.

2022 г.

П Л А Н

по локализации и ликвидации возможных аварийных
ситуаций при эксплуатации теплотехнического оборудования
блочно-модульной котельной д. Пеньки, Палехского района.

№ п/п	Возможные аварийные ситуации	Возможные последствия	Меры по ликвидации
1	Пожар в котельной	Повреждение оборудования, угроза жизни персонала	В случае нахождения в помещении котельной в момент возгорания, покинуть здание котельной. Перекрыть подачу газа в котельную, закрыв наружную задвижку. Обесточить электрические вводы снаружи котельной, отключив рубильники. Вызвать пожарную охрану по телефону. Сообщить в ЕДДС. Оценив угрозу собственной жизни и здоровью, приступить к тушению пожара с использованием первичных противопожарных средств.
2.	Отключение электроэнергии	Нарушение технологического процесса, при длительном воздействии низкой температуры – размораживание оборудования и трубопроводов	Перекрыть подачу газа. Закрывать шиберы на дымоходах и вентиляции котельной, чтобы уменьшить потери тепла, при возможности осуществлять подпитку тепловой сети из водопроводной системы. Сообщить в ЕДДС и дежурные службы. Вызвать оперативный электротехнический персонал для производства переключений на резервный источник электропитания.

Составил:

Главный инженер ООО «МИЦ»

Азаров Д.А.

СОГЛАСОВАНО:

Глава Администрации

Палехского муниципального округа

Ивановской области



Мельникова С.В.

2026 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «МИЦ»



Гордов И.В.

2026 г.

ГРАФИК

противопожарных и противопожарных тренировок с персоналом ООО «МИЦ»
(Ивановская обл., Палехский р-н, д. Пеньки)

№ п/п	Тема учебной тренировки	2026 год												Периодичность тренировок	Ответственный за проведение тренировок
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь		
1.	Давление воды в системе отопления низко. Останов Сетевого насоса	✓				✓			✓			✓		1 раз в квартал	Начальник ПТО

СОГЛАСОВАНО:

Глава Администрации
Палехского муниципального округа
Ивановской области



Мельникова С.В.
2026 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «МИЦ»



Гордов И.В.
2026 г.

ГРАФИК
противопожарных и противопожарных тренировок с персоналом ООО «МИЦ»
(Ивановская обл., Палехский р-н, д. Пеньки)

№ п/п	Тема учебной тренировки	2027 год												Периодичность тренировок	Ответственный за проведение тренировок
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь		
1.	Давление воды в системе отопления низко. Останов Сетевого насоса	✓				✓			✓			✓		1 раз в квартал	Начальник ПТО

Согласовано
Глава Администрации
Палехского муниципального округа
Ивановской области



Лелюхина С.В.
2026 г

Утверждаю:
Генеральный директор ООО «МИЦ»



И.В. Гордов
2026 г

**График отпуска тепловой энергии и теплоносителя
На случай принятия неотложных мер по предотвращению или
Ликвидации аварий в системе теплоснабжения
(д. Пеньки)**

Настоящий график разработан в соответствии с Приказом Минэнерго России от 12.03.2013г. №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», Указаниями по повышению надежности систем коммунального теплоснабжения, разработанных АКХ им. К.Д. Памфилова, и Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг».

Температура наружного воздуха, °С	График отпуска тепловой энергии и теплоносителя	Время на принятие неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий в системе теплоснабжения, час
0	отключение теплоснабжения	16
-10	отключение теплоснабжения	10
-20	отключение теплоснабжения	6
Ниже -20	отключение теплоснабжения	4

Главный инженер ООО «МИЦ»

Азаров Д.А.

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Администрации
Палехского муниципального округа
Ивановской области



Дельохина С.В.

202 6 г.

ГРАФИК ОГРАНИЧЕНИЯ
отпуска тепловой энергии и теплоносителя при предотвращении
или ликвидации аварий в системе теплоснабжения д. Пеньки

№ п/п	Аварийный участок (оборудование)	Отключаемые объекты, категория потребителей тепловой энергии
1	Тепловая сеть от сквера памятника до д.47	Отключаются: 1. ИП Шабанов Е.Н., III-я категория 2. Жилой дом № 47 ул.40 лет Победы, II-я категория
2	Котельная –ТК-1	Отключаются: 1. Жилой дом №51 ул.40 лет Победы, II-я категория,
3	Тепловая сеть от дома 8 ул. Комсомольская	Отключаются: 1. Жилой дом № 8 ул.Комсомольская, II-я категория
4	Теплосеть от ТК-1 до задвижек у бани В.П.Мелентьева ТК-30	Отключаются: 1. Жилой дом № 1,2,3,4,5,6,7, ул. Комсомольская, II-я категория
5	Теплосеть от дома 2 до дома 4 ул. Комсомольская	Отключаются: 1. Жилой дом № 2,4 ул.Комсомольская, II-я категория
6	Теплосеть от домов 1-5 ул.Комсомольская	Отключаются: 1. Жилой дом №1,3,5 ул.Комсомольская, II-я категория
7	Теплосеть дом 6 ул. Комсомольская	Отключаются: 1.Жилой дом № 6, II-я категория
8	Теплосеть дом 7 ул. Комсомольская	Отключаются: 1.Жилой дом № 7, II-я категория

Генеральный директор ООО «МИЦ»



Гордов И.В.

СОГЛАСОВАНО:

Глава Администрации
Палехского муниципального округа
Ивановской области



Делякина С.В.

2026 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «МИЦ»



Гордов И.В.

2026 г.

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК

для регулирования отпуска тепла с коллекторов блочно-модульной котельной на
ул. Школьная д. Пеньки Палехского района.

$t_{\text{нар}}, ^\circ\text{C}$	$t_{\text{пр}}, ^\circ\text{C}$	$t_{\text{обр}}, ^\circ\text{C}$
+8	39,4	34,0
+7	41,1	35,3
+6	42,8	36,4
+5	44,5	37,6
+4	46,2	38,8
+3	47,9	39,9
+2	49,5	41,0
+1	51,1	42,1
0	52,7	43,1
-1	54,3	44,2
-2	55,9	45,2
-3	57,4	46,3
-4	59	47,3
-5	60,5	48,3
-6	62,1	49,3
-7	63,6	50,3
-8	65,1	51,3
-9	66,6	52,2
-10	68,1	53,2
-11	69,5	54,1
-12	71	55,1
-13	72,5	56,0
-14	73,9	56,9
-15	75,4	57,8
-16	76,8	58,7
-17	78,3	59,6
-18	79,7	60,5
-19	81,1	61,4
-20	82,5	62,3
-21	83,9	63,2
-22	85,3	64,1
-23	86,7	64,9
-24	88,1	65,8
-25	89,5	66,6
-26	90,9	67,5
-27	92,3	68,3
-28	93,6	69,2
-29	95	70,0